

ROMANIA  
JUDETUL PRAHOVA  
PRIMARIA ORAS MIZIL

Primar,

Nr. 32683/24.11.2017

**AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

NR. 57.....din 24.11.2017

Ca urmare a cererii adresate de PRIMARIA ORAS MIZIL reprezentata prin primar SILVIU CALIN NEGRARU cu domiciliul/ sediul în judetul Prahova municipiul/ orasul/ comuna Mizil satul... sectorul \_\_ cod poștal 105800 strada B-DUL UNIRII nr. 14 bl. sc et \_\_ ap \_\_ telefon/fax 0244-250027 e-mail \_\_ înregistrată la nr. 32683 din 23.11.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

**A U T O R I Z E A Z Ă**

**EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE pentru**

**LUCRARI DE REPARATII PE STRADA TOHANI**

Pentru imobilul-teren și/sau construcții- situat în judetul Prahova, orașul Mizil cod poștal 105800 str TOHANI nr. \_\_ bl. \_\_ sc. \_\_ et \_\_ ap

Cartea funciara 22361

Fișa bunului imobil

Nr. cadastral 22361

- lucrări în valoare de 347995,81 lei

În baza **Documentației Tehnice – D.T.** pentru autorizarea executării lucrărilor de construire PAC nr 28261/28.09.2017 a fost elaborată de S.C. DINENG DEV SRL cu sediul în judetul Prahova municipiul/orasul/comuna Ploiesti sectorul \_\_ satul \_\_ cod poștal \_\_ strada NICOPOLE nr. 44 bl. \_\_ sc. \_\_ et \_\_ ap. \_\_ respectiv de \_\_ arhitect cu drept de semnatura , înscris în Tabloul National al arhitecților cu nr. \_\_ în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect , republicată , aflat în evidența Filialei teritoriale Prahova a Ordinului Arhitecților din România

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:**

A. Documentația tehnică – D.T. (P.A.C) - vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute , precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului , face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației- D.T.vizată spre neschimbare ( inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

In conformitate cu prevederile art. 7, alin. 15-15 din Lg. nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate , care conduc la necesitatea modificarii acestora , titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizatiei, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei ( formularul model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul model F.14) la Inspectoratul in Constructii al judetului , impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul – model F.15) la Inspectoratul in Constructii al judetului, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia tehnica – DT (P.A.C.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic –P.th si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate , pe care le va prezenta la cererea organelor de control , potrivit legii , pe toata durata executarii lucrarilor.
5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. Sa transporte la  rampa de gunoi  materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma lucrarilor de constructii.
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de  3  zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.
9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi Anexa nr. 8 la Normele metodologice)
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei".
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/ desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor)
12. Sa regularizeze taxa ce revine emitentului , precum si celelalte obligatii de plata ce-I revin , potrivit legii , ca urmare a realizarii investitiei .
13. Sa prezinte  ^ Certificatul de performanta energetica a cladirii ^  la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor
14. Sa declare toate constructiile proprietate particulara realizate in vederea impunerii la organelle financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora , dupa terminarea lor complete si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire sau desfiintare ( inclusiv durata de executie a lucrarilor )

B. **DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR** este de  12  luni calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

C. **TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI** este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,  
Silviu Calin Negraru

ARHITECT SEF,  
Raduna Veronica

SECRETAR  
Loredana Tanase



Taxa de autorizare in valoare de SCUTIT lei a fost achitata conform chitanta nr.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct la data de \_\_\_\_\_ insotita de 1(un) exemplar din documentatia tehnica- D.T. , impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA  
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

De la data de \_\_\_\_\_ pana la data de \_\_\_\_\_

**Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina , in conditiile legii, o alta autorizatie de construire.**

PRIMAR,  
Silviu Calin Negraru

ARHITECT SEF,  
Raduna Veronica

SECRETAR,  
Loredana Tanase

Data prelungirii valabilitatii: \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei conf. chit. Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin posta.

Intocmit , 2ex. RV/RV  
23.11.2017