

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 30119 / 09.07.2021

### I. PARTILE CONTRACTANTE

VENETE RĂZVAN MIHAI P.F.A. cu sediul în

înmatriculată la Registrul Comerțului

cont

., deschis la

judetul  
CUI  
., reprezentată de

- administrator, în calitate de **Prestator**,

si

U.A.T. ORAȘ Mizil cu sediul în orasul Mizil, B-dul Unirii nr.14, jud. Prahova, CUI 15562570, cont RO89TREZ 5242 4510 220X XXXX, deschis la Trezoreria Mizil, reprezentată de Silviu Călin NEGRARU - Primar, în calitate de **Beneficiar**,

au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prestatorul se obligă să realizeze pentru Beneficiar evaluarea următoarei clădirii, în vederea vânzării:

- construcție în suprafață de 31 mp, situată în orașul Mizil, str. Nuferilor, nr. 9, număr cadastral 21358-C1, T43, Cc 1531, aprobată în vederea vânzării conform HCL 23/28.02.2013.

Art. 2. În cazul în care apar nevoi suplimentare de același tip, autoritatea contractantă va putea suplimenta cantitatea contractului pe bază de comandă având în vedere menținerea prețului de 350 lei pe bucată, cu condiția încadrării în plafonul de achiziție direct conform legislației în vigoare.

### III. TERMENUL DE EXECUȚIE AL LUCRĂRII

Art. 3. Prestatorul va executa lucrările prevazute la art.1 în termen de 10 zile de la data semnării contractului și predarea tuturor datelor, informațiilor și documentelor solicitate de evaluator, necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta.

### IV. PREȚUL CONTRACTULUI SI CONDITII DE PLATA

Art. 4. Pentru serviciile efectuate de Prestator, Beneficiarul va plăti acestuia suma de 350 lei/lucrare. Societatea nu este plătitoare de TVA. Valoarea contractului este de 350 lei.

Art. 5. Beneficiarul va plăti aceasta suma cu OP în contul Prestatorului, în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii emise de prestator la sediul Beneficiarului.



## V. DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și rămâne valabil până la data de 31.12.2021

## VI. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 7. Prestatorul se obligă:

- a) să întocmească evaluarea în conformitate cu standardele de evaluare în vigoare;
- b) să respecte limitele mandatului încredințat de beneficiar.

Art. 8. Beneficiarul se obligă:

- a) să pună la dispoziția prestatorului toate datele, informațiile și documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta;
- b) să asigure accesul prestatorului la obiectul evaluării, în vederea efectuării inspecției;
- c) să plătească onorariul stabilit, în cuantumul, în condițiile și la termenul stabilit prin prezentul contract.

## VII. RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE

Art. 9. Pentru neexecutarea sau executarea parțială a obligațiilor contractuale prevazute în prezentul contract, partea în culpă va plăti celeilalte părți penalități de 0,01% din valoarea obligațiilor neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la data îndeplinirii obligației.

## VIII. FORȚA MAJORĂ

Art. 10. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 11. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5(cinci) zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 12. Dacă în termen de 5 (cinci) zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.



## **IX. NOTIFICĂRI**

**Art. 13.** În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

**Art. 14.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**Art. 15.** Dacă notificarea se trimite prin fax sau email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

**Art. 16.** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **IX. LITIGII**

**Art. 17.** Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legatură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, vor fi soluționate de instanțele competente.

## **XI. ALTE CLAUZE - CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE**

**Art. 18.** Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract.

Prezentul contract s-a încheiat și semnat azi, 09.07.2021, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

**PRESTATOR,**

**BENEFICIAR,**