

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 40531 / 16.11.2021

ROMACTIV BUSINESS CONSULTING SRL	
INTRARE	Nr. <u>209</u>
IESIRE	
Ziua <u>16</u>	Luna <u>11</u> Anul <u>2021</u>

CAPITOLUL I – PREAMBUL

În temeiul prevederilor Legii 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între:

Orașul Mizil, Strada: Bulevardul Unirii, nr. 14, Județ: Prahova, Localitate: Mizil, Cod poștal: 105800, telefon: 0244-250551, e-mail: primaria@primaria-mizil.ro, fax: 0244-250551, CIF: 15562570, cont RO88TREZ52424510256XXXXX, deschis la Trezoreria Mizil, prin reprezentantul său legal NEGRARU Silviu-Călin, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

RomActiv Business Consulting SRL, cu sediul social în Str. _____ nr. _____ Ap. _____ sector _____ înregistrată la Registrul Comerțului CUI _____ adresa de corespondență în _____

email: _____ cont trezorerie cod _____ deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică București, reprezentată prin _____ i, în funcția de administrator al firmei, în calitate de **Prestator**.

CAPITOLUL II – DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativa. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

CAPITOLUL III – INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

CAPITOLUL IV – OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să presteze ”Servicii de consultanță pentru elaborare proiect pentru eficientizarea energetică a clădirii ambulatorului din cadrul Spitalului Orășenesc „Sfânta Filoftea” Mizil, pentru depunerea în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și

gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice – Apelul 2021” în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Servicii de consultanță includ:

- ✓ Elaborarea cererii de finanțare nerambursabilă și anexelor;
- ✓ Verificarea documentelor anexă la cererea de finanțare, din punct de vedere al conformității și eligibilității;
- ✓ Asistență pentru înregistrarea și depunerea proiectului la finanțator (AFM);
- ✓ Asistență pentru întocmirea răspunsurilor la solicitările de informații suplimentare;
- ✓ Asistență pentru depunerea documentelor necesare pentru etapa de contractare;
- ✓ Asistență pe toată perioada de evaluare a proiectului și în perioada de precontractare.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile ce vor fi prestate.

CAPITOLUL V – PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **69.000 lei**, la care se adaugă TVA în valoarea de **13.110 lei**. Valoarea totală cu TVA este de **82.110 lei**.

5.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate așa cum sunt acestea specificate la art. 4.1, în baza facturii fiscale, cu condiția acceptării la finanțare a proiectului de către Administrația Fondului pentru Mediu. Emiterea facturii pentru serviciile prestate de către prestator se va face după semnarea contractului de finanțare.

CAPITOLUL VI – DURATA ȘI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Perioada de prestare a serviciilor se va derula începând de la data semnării contractului de servicii, până la data finalizării contractului de finanțare.

6.5. Documentele contractului sunt (*cel puțin*):

- a) propunerea tehnico-financiară de servicii din SICAP;
- b) acte adiționale, după caz.

CAPITOLUL VII – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

7.1 Achizitorul de obligă să furnizeze toate informațiile relevante și documentele cerute de prestator, în vederea elaborării documentațiilor și prestării în bune condiții a serviciilor.

7.2 Achizitorul se obligă să recepționeze pe bază de proces verbal de predare-primire serviciile prestate în termenul convenit.

7.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii la achizitor.

CAPITOLUL VIII – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la cele mai ridicate standarde și/sau performanțe pentru încadrarea în prevederile Ghidului solicitantului aferent „**Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice – Apelul 2021**”.

8.2 Prestarea serviciilor se va face în termenul stabilit în Ghidul solicitantului menționat mai sus, în vederea asigurării celor mai ridicate șanse de aprobare a proiectului. Termenul de depunere a proiectului este cel târziu 19.12.2021, respectiv până cel târziu în a treia lună de la demararea înscrierii în aplicație. Acest termen poate fi modificat prin acordul părților, prin act adițional.

8.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

CAPITOLUL IX – SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

9.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi de întârziere pentru obligațiile neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi de întârziere pentru obligațiile neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept.

9.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

CAPITOLUL X – ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE PRESTATORULUI

10.1 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu perioada convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

CAPITOLUL XI – ALTE RESPONSABILITĂȚI ALE ACHIZITORULUI

11.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

CAPITOLUL XII – RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu exigențele contractului de prestări servicii și pentru a efectua recepția în baza unui proces verbal de prestări servicii.

12.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin echipa internă de implementare a proiectului, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

CAPITOLUL XIII – INCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor începând cu data semnării contractului de către părți.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, din cauza exclusivă a achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu sunt din cauza prestatorului sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele contractuale, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

CAPITOLUL XIV – AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

14.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt reprezentate de prețul contractului, așa cum este acesta specificat la art. 4.2 din prezentul contract.

CAPITOLUL XV – SUBCONTRACTANȚI

15.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

15.2 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

15.3 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

CAPITOLUL XVI – FORȚA MAJORĂ

16.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

16.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAPITOLUL XVII – SOLUTIONAREA LITIGIILOR

17.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAPITOLUL XVIII – LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

CAPITOLUL XIX – COMUNICĂRI

19.1 - Comunicările între părți se realizează în scris, prin adrese oficiale sau prin e-mail, prin telefon, prin fax.

CAPITOLUL XX – LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

20.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 16.11.2021, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
ORAȘUL MIZIL
PRIMAR**



**Prestator,
ROMACTIV BUSINESS CONSULTING S.R.L.
ADMINISTRATOR**



DIRECTOR EXECUTIV

CONSILIER JURIDIC

